****

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Неклиновский район Ростовская область

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.11. 2022г. № 69

|  |
| --- |
| **«Об утверждении реестра муниципальных услуг**  **Муниципального образования Советинское сельское поселение»** |

В целях обеспечения доступа физических и юридических лиц к достоверной и актуальной информации о муниципальных услугах, оказываемых Администрацией Советинского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,Федеральным законом от 03.07.2016 N 334-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, в соответствии с Уставом муниципального образования «Советинское сельское поселение сельское», администрация Советинского сельского поселения

**постановляет:**

1.Утвердить Реестр муниципальных услуг Советинского сельского поселения, согласно приложению к настоящему постановлению (приложение №1).

2.Признать утратившим силу постановление № 65 от 01.06.2017г. «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Советинского сельского поселения».

3.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Советинского сельского поселения.

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации**

**Советинского**

**сельского поселения З.Д.Даливалов**

постановление вносит ведущий специалист

по земельным м имущественным отношениям

Приложение № 1 к постановлению Администрации

Советинского сельского поселения

от 2022 г. №

**Реестр  
муниципальных услуг муниципального образования «Советинское сельское поселение»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | **Наименование муниципальной услуги** | **Реквизиты правового акта, в соответствии с которым предоставляется муниципальная услуга** | **Получатель муниципальной услуги** | **Условия предоставления муниципальной услуги (платная/ бесплатная)** | **Результат предоставления муниципальной услуги** | **Наименование услуги (услуг), необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Муниципальные услуги в сфере земельно-имущественных отношений** | | | | | | |
| 1 | Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков муниципального имущества | - Гражданский кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации;  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - юридическое лицо,  - физическое лицо | бесплатная | - акт сверки;  - письмо об отказе в предоставлении услуги | - |
| 3 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» № 145 от 30.07.1997);  - Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» («Российская газета» № 165 от 01.08.2007);  - Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (газета «Наше время» № 161 от 30.07.2003);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физические лица;  -юридические лица | бесплатная | предоставление в аренду земельного участка или получение заявителем отказа в предоставлении в аренду земельного участка |  |
| 4 | Предварительное согласование предоставления земельного участка | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» № 145 от 30.07.1997);  - Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» («Российская газета» № 165 от 01.08.2007);  - Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (газета «Наше время» № 161 от 30.07.2003);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физические лица;  -юридические лица | бесплатная | - постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка;  - уведомления об отказе в предоставлении услуги |  |
| 5 | Выдача справки об отсутствии (наличии)  задолженности по арендной плате за земельный участок | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физические лица, являющиеся арендаторами земельных участков;  - юридические лица, являющиеся арендаторами земельных участков | бесплатная | -справки об отсутствии задолженности;  - справки о наличии задолженности;  - уведомления об отказе в предоставлении услуги |  |
| 6 | Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» № 145 от 30.07.1997);  - Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (газета «Наше время» № 161 от 30.07.2003);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физические лица;  - юридические лица | бесплатная | -дополнительного соглашения;  - уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги |  |
| 7 | Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» («Российская газета», № 137, 22.07.1998);  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» № 145 от 30.07.1997);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физические лица;  -юридические лица | бесплатная | - уведомления о согласии на залог права аренды земельного участка;  - уведомления об отказе в согласовании залога права аренды земельного участка;  - уведомления об отказе в предоставлении услуги. |  |
| 8 | Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» № 211-212 от 30.10.2001);  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» № 145 от 30.07.1997);  - Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (газета «Наше время» № 161 от 30.07.2003);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»  - Распоряжение Правительство РФ от 01,11,2016 №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления. | - физические лица;  -юридические лица | бесплатная | - соглашения о расторжении договора;  отказе в предоставлении услуги |  |
| 9 | Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество | - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»  - Распоряжение Правительство РФ от 01,11,2016 №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления. решением Собрания депутатов Советинского сельского поселения от 16.05.2016г. № 150 «О принятии Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Советинское сельское поселение»»; решением Собрания депутатов Советинского сельского поселения от 16.05.2016г. №149 «О принятии Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Советинское сельское поселение». | -индивидуальные предприниматели;  - физические лица;  - юридические лица (организации всех форм собственности), в лице руководителя организации либо представителя по доверенности | бесплатная | -уведомление об уточнении платежа арендной платы,  - уведомление о возврате излишне оплаченных денежных средств |  |
| 10 | Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления | - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ ;  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ;  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;  - Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»; - Реше- Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - юридическое лицо;  - физическое лицо | бесплатная | - постановления Советинского сельского поселения о внесении изменений в постановление органа местного самоуправления;  - уведомление об отказе в предоставлении услуги | - |
| 11 | Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества | Приказ Минэкономразвития России от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».  - Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 № 51-ФЗ («Российская газета» № 238-239 от 08.12.1994);  - Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», № 168 от 30.07.2010);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | -юридическое лицо  -физическое лицо | бесплатная | выписки из реестра муниципального имущества |  |
| 12 | Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок | Гражданский кодекс РФ  Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - юридическое лицо  - физическое лицо | бесплатная | договор аренды |  |
| 13 | Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;  - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;  - Федеральный закон от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | -юридическое лицо  - физическое лицо | бесплатно | соглашение о расторжении договора аренды |  |
| 14 | Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) | - Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996 № 14-ФЗ (гл.29; ст. 450, 451, 452);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | -юридическое лицо  -физическое лицо | бесплатно | дополнительное соглашение к договору аренды |  |
| 15 | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда) | - "Жилищный кодекс РФ" от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  - Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в РФ;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физическое лицо | бесплатная | договор |  |
| 16 | Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений | - "Жилищный кодекс РФ" от 29.12.2004 № 188-ФЗ;  - Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в РФ;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физическое лицо | бесплатная | договор |  |
| 17 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | - [Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=122803;fld=134;dst=100200);  - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;  - Постановление Правительства РФ № 266 от 28.04.2005 г. «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»  - Распоряжение Правительство РФ от 01,11,2016 №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления. | -индивидуальные предприниматели;  - физические лица;  - юридические лица (организации всех форм собственности), в лице руководителя организации либо представителя по доверенности | бесплатная | -Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;  - Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги |  |
| 18 | Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | [Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=122803;fld=134;dst=100200);  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»  - Распоряжение Правительство РФ от 01,11,2016 №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления | -индивидуальные предприниматели;  - физические лица;  - юридические лица (организации всех форм собственности), в лице руководителя организации либо представителя по доверенности | бесплатная | -получение заявителем акта приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения,  - отказ в предоставлении муниципальной услуги |  |
| 19 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | - Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ;  - Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;  - Постановление Правительства РФ от 10.08.2005 №502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказа в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - Федеральный закон от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - индивидуальные предприниматели;  - физические лица;  - юридические лица (организации всех форм собственности), в лице руководителя организации либо представителя по доверенности. | бесплатно | 1) выдача или направление заявителю уведомления о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение (в случае принятия решения о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение без предварительных условий);  2) выдача или направление заявителю уведомления и решения об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение (в случае принятия решения об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение);  3) направление в организацию (орган) по учету объектов недвижимого имущества акта приёмочной комиссии либо выдача или направление заявителю заключения приемочной комиссии об отказе в оформлении акта приемочной комиссии (в случае принятия решения о переводе при условии проведения переустройства и (или) перепланировки и (или) иных работ). |  |
| 20 | Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации | - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;  - Постановление Правительства Ростовской области от 12.07.2012 №622 «О единой системе адресного описания местоположения объектов градостроительной деятельности и порядке ведения единого адресного реестра городских и сельских населенных пунктов Ростовской области»;  - Приказ министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 13.07.2012 №69 «Об утверждении Положения о единой системе адресного описания местоположения объектов градостроительной деятельности и порядке ведения единого адресного реестра городских и сельских населенных пунктов Ростовской области; муниципальные правовые акты;  -Постановление Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - юридическое лицо,  - физическое лицо | бесплатная | - распоряжение |  |
| 21 | Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов | - Конституцией Российской Федерации;  - Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Областным законом от 25.10.2002 г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях»; - Решением Собрания депутатов Советинского сельского поселения от 21.12.2012 г. № 15 «Об утверждении Правил благоустройства территории Советинского сельского поселения»;  - Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». | физическое лицо  юридическое лицо | бесплатная | -Согласование проекта |  |
| 22 | Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм | - Конституцией Российской Федерации;  - Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Областным законом от 25.10.2002 г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях»;  - Решением Собрания депутатов Советинского сельского поселения от 21.12.2012 г. № 15 «Об утверждении Правил благоустройства территории Советинского сельского поселения»;  - Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | -физическое лицо  - юридическое лицо | бесплатная | -Согласование проекта |  |
| 23 | Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | - Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ;  - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Областным законом от 07.10.2005 №363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области;  - Постановлением Правительства Ростовской области от 04.05.2012 № 354 «Об утверждении Положения о порядке признания граждан малоимущими в целях обеспечения жилыми помещениями по договорам социального найма и организации учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;  - Постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 539 «Об обеспечении жилыми помещениями и расходовании субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет, детей, находящихся под опекой (попечительством)»;  - Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».  - распоряжение Правительства РФ от 01.11.2016г. №2326-р «Об утверждении перечня документов и сведений, находящихся в распоряжении федеральных органов исполнительной власти и необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг исполнительным органам государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления». | - физическое лицо | бесплатная | - Постановление Администрации Советинского сельского поселения | - |
| 24 | Направление уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Конституцией Российской Федерации («Российская газета», № 237, 25.12.1993);  Градостроительным кодексом Российской Федерации («Российская газета», 30.12.2004, № 290, Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005 № 1, ст.16, «Парламентская газета», 14.01.2005, №№ 5-6);  Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.12.2004, № 290, Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, № 1 (часть 1), «Парламентская газета», 14.01.2005, №№ 5-6);  Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31 (1 часть), ст.3451);  Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 19, ст. 2060);  Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Российская газета, 2010, 30 июля);  Федеральным законом от 204-ФЗ от 19.07.2018г. «о внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг»;  иными федеральными законами, соглашениями органов местного самоуправления, другими областными законами, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новгородской области, муниципальными правовыми актами. | Физическое лицо | бесплатная | **УВЕДОМЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ УКАЗАННЫХ В УВЕДОМЛЕНИИ О ПЛАНИРУЕМЫХ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА УСТАНОВЛЕННЫМ ПАРАМЕТРАМ И ДОПУСТИМОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ** |  |
| 25 | Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | Конституцией Российской Федерации («Российская газета», № 237, 25.12.1993);  Градостроительным кодексом Российской Федерации («Российская газета», 30.12.2004, № 290, Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005 № 1, ст.16, «Парламентская газета», 14.01.2005, №№ 5-6);  Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 30.12.2004, № 290, Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, № 1 (часть 1), «Парламентская газета», 14.01.2005, №№ 5-6);  Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31 (1 часть), ст.3451);  Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 19, ст. 2060);  Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Российская газета, 2010, 30 июля);  Федеральным законом от 204-ФЗ от 19.07.2018г. «о внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг»; | Физическое лицо | бесплатная | **УВЕДОМЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННЫХ ИЛИ РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** |  |
|  | Об утверждении административного регламента  предоставления муниципальной услуги по даче  письменных разъяснений налогоплательщикам по  вопросам применения муниципальных нормативных  правовых актов о местных налогах и сборах | - [Конституция](consultantplus://offline/ref=88EED7C1C697517D7841349696251A89C472AFB53350FF3510EEF2i0E5E) Российской Федерации;  - Налоговый [кодекс](consultantplus://offline/ref=88EED7C1C697517D7841349696251A89C77DAEB23C0FA83741BBFC0035i8EBE) Российской Федерации;  - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=88EED7C1C697517D7841349696251A89C77DAFB23D0FA83741BBFC0035i8EBE) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=88EED7C1C697517D7841349696251A89C77DABB73B03A83741BBFC00358B66D66D6F5E4DEC2C8CFDi6E8E) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | Физические и юридические лица | бесплатная | Ответ на вопрос предоставляется в простой, четкой и понятной форме за подписью Главы Администрации Советинского сельского поселения либо лица, его замещающего |  |