

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН**

**Собрание депутатов Советинского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Советинское сельское поселение

**Принято**

**Собранием депутатов 27 июля 2016 года**

Во исполнение статьи 24 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338), статьи 22 [Областного закона от 14.01.2008 N 853-ЗС "О градостроительной деятельности в Ростовской области"](http://docs.cntd.ru/document/819033749) в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, во исполнение Приказа министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №124 от 06 марта 2013 года «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области», с учетом мнения населения

Собрание депутатов Советинского сельского поселения решило:

1.Внести изменения:

1.1.В статью 20. «Градостроительный регламент зоны жилой застройки первого типа (Ж-1)» Главы 5. «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Советинского сельского поселения, дополнить следующее: «5. На территории Советинского сельского поселения жилой дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.»

1.2.В статьи: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, Главы 5.

«Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Советинского сельского поселения», дополнить следующее: «5. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по земельным вопросам, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту , связи (председатель – Бурак В.Д.).

**Глава Советинского**

**сельского поселения З.Д. Даливалов**

слобода Советка

27 июля 2016 года

№ 158